

W ostatnich latach coraz więcej osób decyduje się na sfinansowanie zakupu nieruchomości za pomocą **kredytu hipotecznego**. Aby taki kredyt otrzymać bank będzie żądał od przyszłego kredytobiorcy nie tylko udokumentowanego źródła dochodu, ale również umowy o pracę. Najlepszym rozwiązaniem w tej sytuacji jest umowa na czas nieokreślony. Nie mniej jednak jeśli jest to umowa czasowa jest również możliwość jego otrzymania. Klient musi spełniać jednak dodatkowe warunki, których zażąda bank.

Mogą to być na przykład dochody pochodzące z innych źródeł, dodatkowa **nieruchomość** zabezpieczająca przyszłe kłopoty ze spłatą, jak również cesja praw z polisy ubezpieczeniowej. W niektórych przypadkach mogą to być również papiery wartościowe jak i lokaty bankowe. Posiadanie chociażby jednej z wyżej wymienionych jest dla banku często wystarczającym zabezpieczeniem, aby przyznany został kredyt. Bierze on bowiem pod uwagę przyszłość kredytobiorcy i sytuacje losowe jakie mogą wystąpić podczas spłat rat kredytowych.